



CONFERENCIA ASAMBLEA DE LA RED INTERAMERICANA DE CATASTRO Y REGISTRO

OPERACIÓN OSPR

Presentación: Diciembre 3 de 2018

AGENDA

1. Valor + S.A.S operador

2. Técnico

3. Comunidad

4. Institucional

5. Resultados



VALOR + S.A.S

Una empresa de economía mixta que cuenta con una participación pública del 99,3% del Instituto para el Desarrollo de Antioquia (IDEA) y privada del 0,7%

Ofrecemos soluciones integrales en materia de:



Operación de Procesos de Negocio



Conectividad



Integración de servicios de T.I



Contact Center

CONVENIO 653 DE 2017

CONDICIONES

Modalidad de Contratación

Convenio Interadministrativo N ° 653 de 2017

Objeto

Aunar esfuerzos institucionales para que, la Agencia Nacional de Tierras, VALOR + S.A.S e IDEA implementen la metodología integral piloto del programa Catastro Multipropósito para los fines del Ordenamiento Social de la Propiedad Rural.

Municipios

Ituango, Valdivia, Tarazá y Cáceres (Dep. Antioquia)

Tiempo

18, 5 Meses (Julio de 2017 – Enero de 2019)

Inversión

\$14.000 millones



ALCANCES Y RESTRICCIONES

MUNICIPIOS



Tarazá
Cáceres
Valdivia
Ituango

POBLACIÓN



TOTAL : 130.607
RURAL : 75.035
57.45%

Área KM2



TOTAL : 8.017 KM2
RURAL : 5.055 KM2
63.05 %

PREDIOS



TOTAL : 13.000
Fuente: base de datos Catastral



Amenazas naturales



Presencia de MAP/MUSE



Presencia de cultivos de uso ilícito



Presencia de actores armados



Restricciones a la formalización



Condiciones de acceso

ESQUEMA

ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - ENFASIS CATASTRO MULTIPROPÓSITO-



TÉCNICO



COMUNIDAD



INSTITUCIONAL

RESULTADOS

TÉCNICO

COMUNIDAD

INSTITUCIONAL

Información. “fuente vital para la toma de decisiones”

Fuentes de información

Clasificación- Preparación

Sistematización

Operación. “Descentralización de los procesos”

Componente Administrativo

Componente Logístico

Componente Control y seguimiento

Metodología. “Procedimientos Catastro Multipropósito”

Valor Mojana

IDEA

GOBERNACIÓN DE MOJANA
PENSAR EN GRANDE

COMUNIDAD



INSTITUCIONAL

Encuentros comunitarios “lazos de confianza”

Antes



Cartografía Social “Acercándonos a la información”

Durante



Semilleros de la Tierra y territorio “participación activa y permanente de las comunidades”

Continuidad



INSTITUCIONAL

Voluntad Institucional: Técnica – Operativa - Administrativa



Comité Técnicos Operativos de Campo

- Mesas técnicas de validación
- Resolución de casos complejos



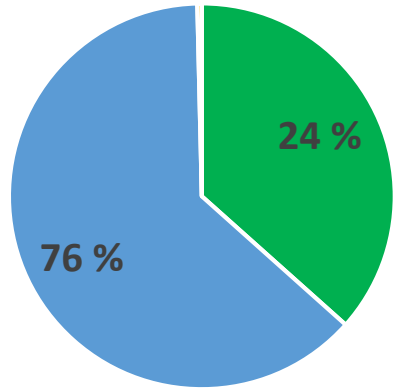
Catastro Antioquia



- Plataforma Única de Información (OVC)
- Actúa en los 124 municipios de Antioquia
- Recurso humano con promedio de mas de 15 años
- Base de datos de 1,5 millones de predios



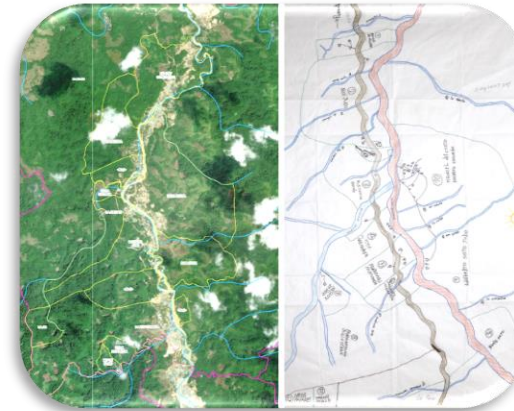
RESULTADOS



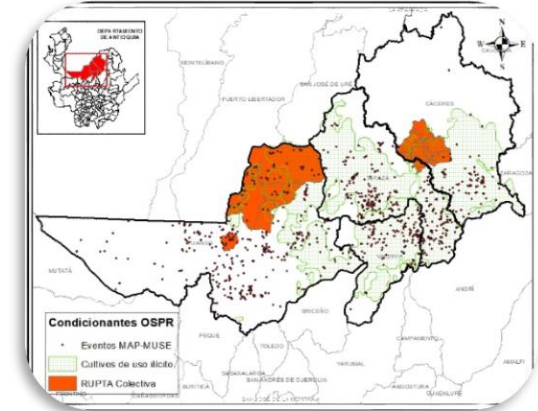
Avance Plan Operativo Anual - 76 %



Aprobados POSPR



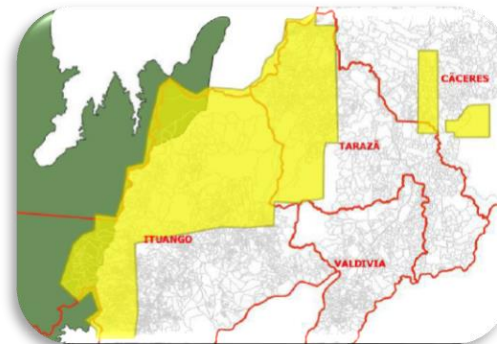
Cartografía Social en el 80% de los territorios (210 de 260 veredas)



Pasamos de 13.000 a 18.461 predios. Un 70 % informalidad



95% densificación de La red geodésica



80% del territorio sobrevolado



Plataforma -SITERRA-

LECCIONES APRENDIDAS

OPERATIVAS

Baja profesionalización de Equipos en los territorios

Estandarización de formatos y procedimientos

Limitantes en materia tecnológica

Adelantar exigentes y efectivos procesos de selección del personal profesional

Limitados espacios físicos para sede administrativa en los territorios

Oficinas de atención a las poblaciones, son una estrategia efectiva de confianza

Tener información oficial y actualizada

Mejorar los procesos de documentación y gestión documental para el proceso

Informar a la comunidad que hay varios actores institucionales

La estrategia de comunicación debe empezar antes del proceso

Evitar la concentración de información al momento de capacitar

LECCIONES APRENDIDAS

TECNICAS

La implementación de los Sistemas de información en LINEA todavía tiene sus limitantes

La información existente en campo, dista de las bases de datos oficiales de las entidades publicas

La información aportada en la cartografía social es de vital importancia para complementarse luego con información secundaria

Los planes deben ser elaborados a nivel local y departamental con validación del orden nacional

GRACIAS