

LADM – Colombia

Avances y retos en la adopción del
ISO-19152

Golgi Alvarez



Agencia de Implementación
bsf swissphoto



Proyecto
Modernización de la
Administración de Tierras
en Colombia

 Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Embajada de Suiza en Colombia
Cooperación Económica y Desarrollo (SECO)

Contenido

1. Avances del LADM en Colombia
2. Conceptualización de - El Sistema de Administración de Tierras de Colombia (SAT)
3. Retos y potencialidades



1 Avances del LADM en Colombia

- Decisión por la adopción del LADM

Inclusión de los Fundamentos del LADM en las políticas de Gestión Territorial.

- CONPES 3859
- Plan Nacional de Desarrollo 2014-2018
- Catastro 2014 +
- Infraestructura de Datos de Tierras (IDE-AT)
- Sistema de Administración de Tierras (SAT)

- Proceso de implementación de ISO-19152

- Construcción de Modelo LADM-COL + extendidos
- Proceso de implementación del Modelo en el Barrido Masivo



2

El Sistema de Administración de Tierras de Colombia (SAT)



Conjunto de **normas**, **estándares**, **herramientas**, **procesos** y **actores**, que participan en la cadena de valor de la Administración de Tierras, atendiendo a las altas aspiraciones del Estado en el desarrollo de políticas integrales para el manejo estandarizado de la **información** y la prestación de **servicios** eficientes **hacia el ciudadano**.



Proyecto Modernización de la Administración de Tierras en Colombia





Realidad Física

18 Predios

- 14 Tipo Inmueble
- 3 Tipo Calle
- 1 Tipo Cauce
- 4 Edificaciones

Verdad Física



Realidad Jurídica

6 Matrículas

65 en PH !!!

Modelo de calidad orientado al Producto

Verdad Jurídica



Realidad No Inscrita

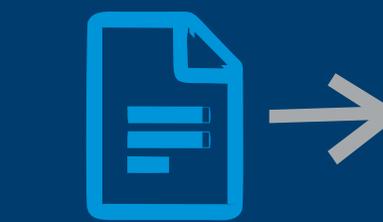
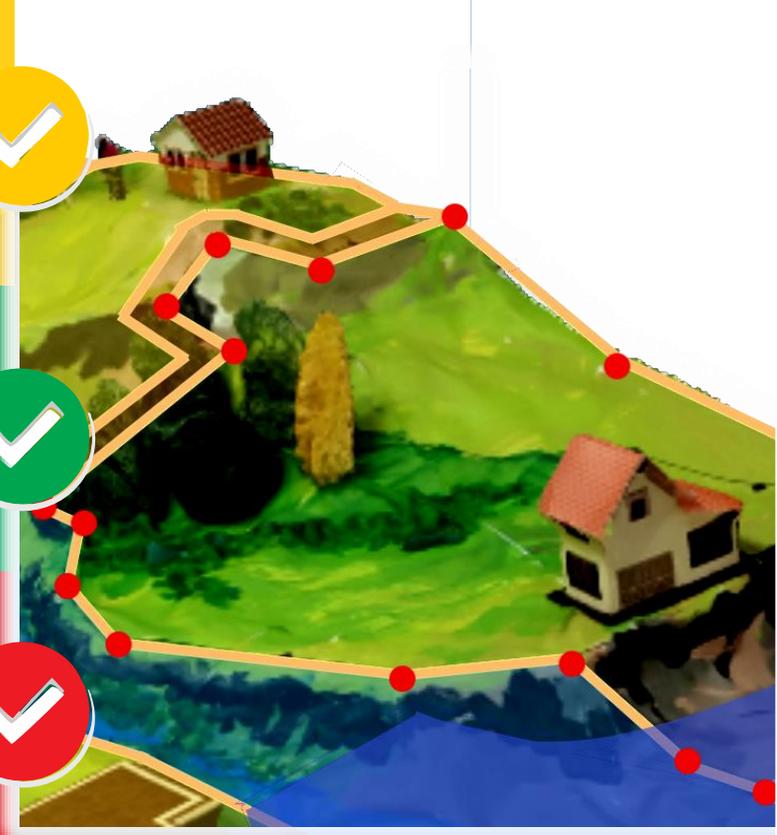
7 Predios

Verdad Normativa



- Políticas
- Procedimientos
- Herramientas

3 Normativas



Alfanumérico



Espacial



Jurídico



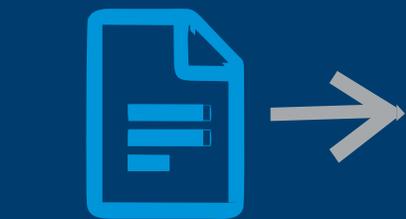
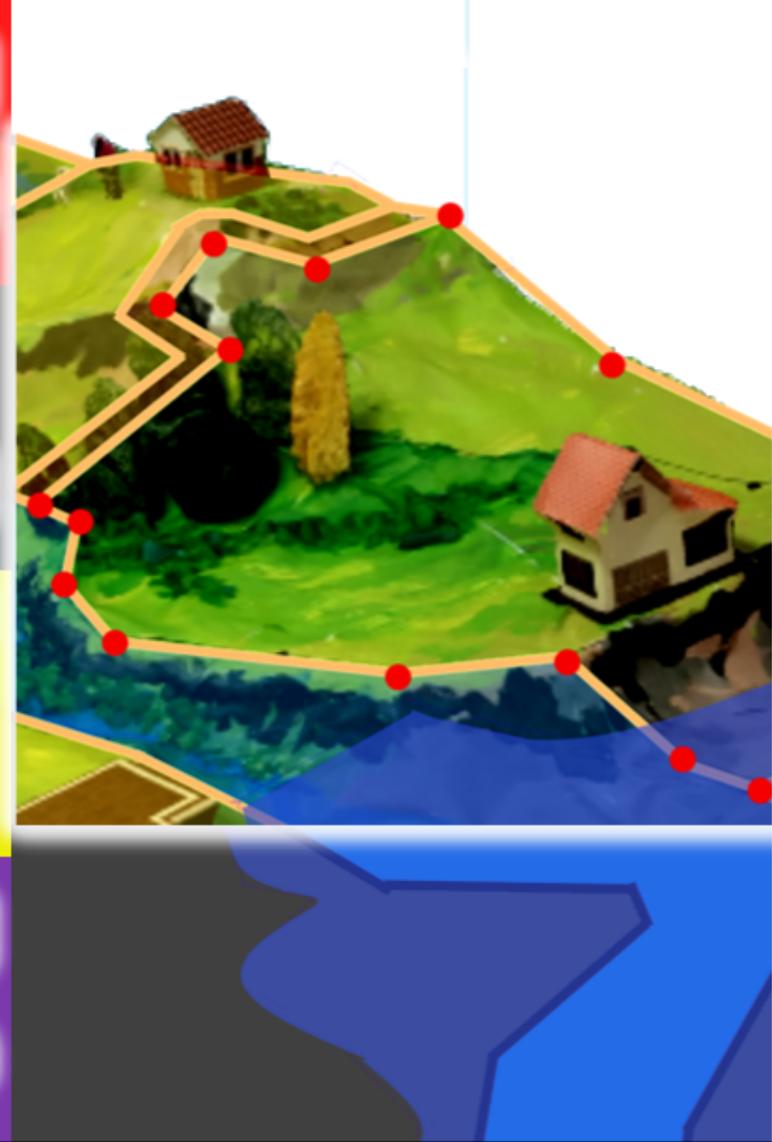
Adquisición



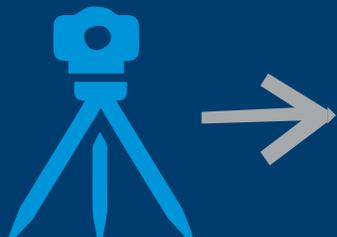
Fase 1



Trabajo conjunto entre el Sector Privado y el Sector Público



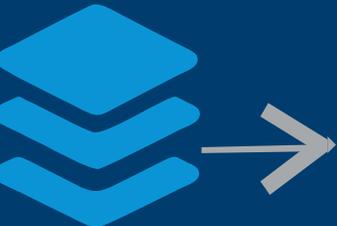
Alfanumérico



Espacial

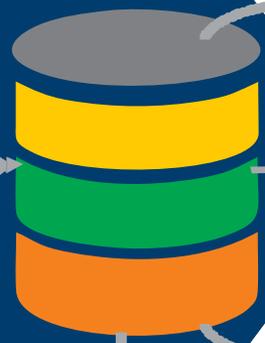


Jurídico



Normativo

Dato Estándar



Formación



Fase 2

4

CAT2014

Los mapas catastrales serán sustituidos por

Modelos





Dato
sponible



- Políticas
- Procedimientos
- Herramientas

Dato Controlado



Procesos Misionales

IGAC - SNR - DNP

Modelo de calidad
orientado a la
Prestación del Servicio

Mejora Continua:

- Tiempos
- Costos
- Trazabilidad
- Calidad
- Transparencia

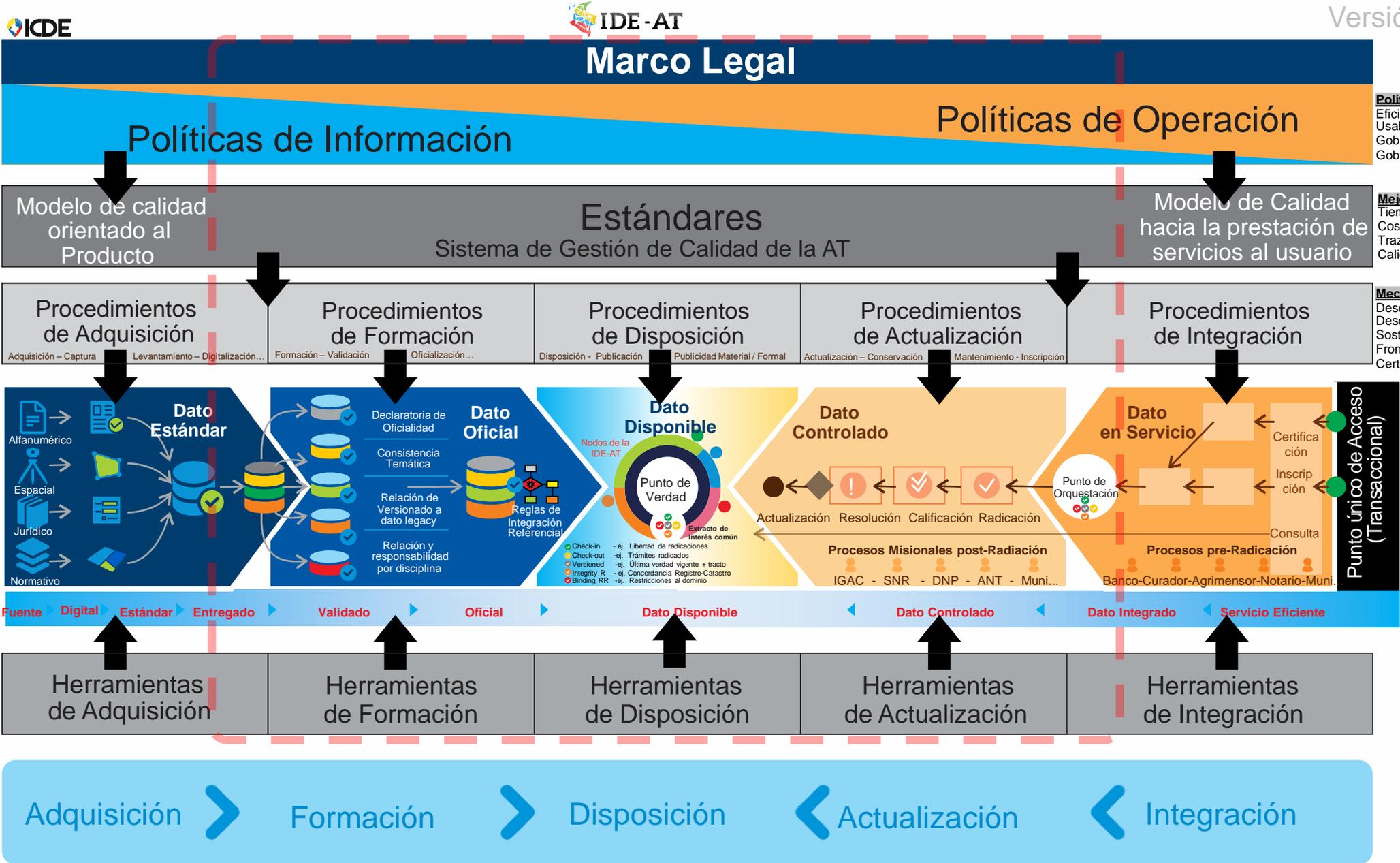
Integración > Fase 5



La inversión en Administración de Tierras
será **recuperable**

Sistema de Administración de Tierras de Colombia

Versión 1.2



Gobernanza

Gestión del conocimiento

Gestión de Información

DATOS

Gestión de Tecnologías

Cadena de Valor de la Administración de Tierras

Políticas de:
Eficiencia
Usabilidad
Gov. Electrónico
Gov. Territorial

Mejora Continua:
Tiempos
Costos
Trazabilidad
Calidad

Mecanismos de:
Desconcentración
Descentralización
Sostenibilidad
Front-Office
Certif. de Actores

Usuario Final:
Natural - Jurídico - Institucional

Sistema de Administración de Tierras

Conjunto de **normas**, **estándares**, **herramientas**, **procesos** y **actores**, que participan en la cadena de valor de la Administración de Tierras, atendiendo a las altas aspiraciones del Estado en el desarrollo de políticas integrales para el manejo estandarizado de la **información** y la prestación de **servicios** eficientes **hacia el ciudadano**.

Un instrumento integrador de los esfuerzos institucionales para facilitar el cumplimiento de la esencia del servicio público en materia de Administración de Tierras: **promover el desarrollo mediante servicios eficientes al ciudadano**

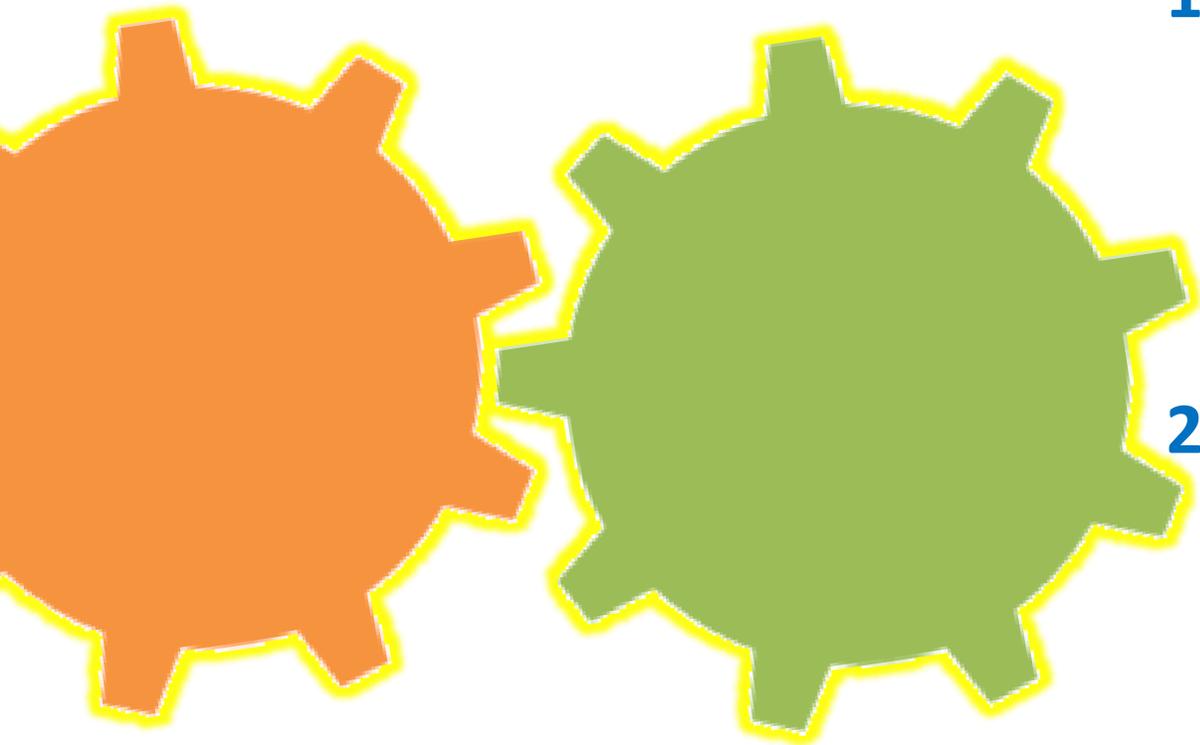
Agencia de Implementación
bsf swissphoto
 INCIGE
INSTITUTO NACIONAL DE
GESTIÓN CIVIL Y TERRAS S.A.S.

Proyecto
Modernización de la
Administración de Tierras
en Colombia

 Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Embajada de Suiza en Colombia
Cooperación Económica y Desarrollo (SECO)

3 Retos y Potencialidades



1. En la adopción de la norma ISO – 19152 (Gestión de la información)

- Implementar **mejoras a las herramientas y métodos** en base a las lecciones aprendidas de los Pilotos de Catastro Multipropósito.

2. En la Adopción del LADM (Gestión de la operación)

- **Alinear los esfuerzos** de diferentes instituciones y Cooperantes sobre una visión conjunta de Administración de Tierras.
- Definición de procesos y **procedimientos mejorados**, bajo las aspiraciones del nuevo Modelo de Administración de Tierras; con el Ciudadano como prioridad.

Gracias

galvarezhn@Gmail.com

<https://www.proadmintierra.info/>



Agencia de Implementación
bsf swissphoto



Proyecto
Modernización de la
Administración de Tierras
en Colombia

 Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Embajada de Suiza en Colombia
Cooperación Económica y Desarrollo (SECO)